*ANEXA Nr. 11*
*(Anexa nr. 1K la normele metodologice)*

- Model –
- Formular –

**PROCES-VERBAL**
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune**

| | |
|---|---|
| Judeţul/Localitatea - **ARAD**<br>Primăria - **PECICA** | Registrul de evidenţă nr. ...142... din **06/01/2023** (zi/lună/an) |

Încheiat astăzi, **06.01.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. **152/31.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul **oraşului**/comunei **PECICA**, tarlaua **400**, parcela **1830/4**, categoria de folosinţă **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **1007**, şi număr carte funciară **307482**, în suprafaţă de **2,50** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul **ARAD**, depusă de **DAN EVA şi DAN DANIEL** prin împuternicit **FRANCESCO ANGELO STELLA** în calitate de **vânzători**/vânzătoare, **proprietari**/coproprietar, CNP [redacted] / [redacted] identificat/identificată cu **C.I. / C.I.** seria **ZR / ZR** nr. **016560 / 016565**, eliberat(ă) de **SPCLEP ARAD / SPCLEP ARAD**, cetăţenia -/-, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea **ARAD / ARAD**, str. **MIERLEI / MIERLEI** nr. **29A / 29A**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judeţul/sectorul **ARAD / ARAD**, codul poştal - / -, ţara **ROMÂNIA / ROMÂNIA**, telefon -, fax -, e-mail -, cetăţenia -, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **307482**, nr. cadastral **1007**, suprafaţă **2,50** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **152** data **31.10.2022**, a ofertei de vânzare nr. **152**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **2,50** depusă de **DAN EVA şi DAN**

**DANIEL** prin împuternicit **FRANCESCO ANGELO STELLA** în calitate de **vânzători**/vânzătoare, **proprietari**/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **53785/31.10.2022** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **PECICA**, în data de **31.10.2022**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **06.01.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **06.02.2023.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în **3** exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PECICA** ( www.pecica.ro ), în data de **06.01.2023.**

*Primar,*
**ANTAL PETRU,**
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .....
L.S.

*Secretar general,*
**MOT ADELA**
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .....

**B.PSCHERHOFFER ZOLTAN**
(nume[redacted]mele în clar)
Sem[redacted].....