ANEXA Nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model –
- Formular –

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea - **ARAD** Primăria - **PECICA**	Registrul de evidenţă nr. 6274 din **23/02/2023** (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **23.02.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. **173/19.12.2022** a terenului agricol situat în extravilanul **oraşului**/comunei **PECICA**, tarlaua **52**, parcela **313/32**, categoria de folosinţă **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **318038**, şi număr carte funciară **318038**, în suprafaţă de **0,86** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul **ARAD**, depusă de **MAGYAR ŞTEFAN** prin împuternicit **NAGY-SZEKERCZES ŞTEFAN** în calitate de **vânzător**/vânzătoare, **proprietar**/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu **C.I.** seria **AR** nr. **814256**, eliberat(ă) de **SPCLEP PECICA**, cetăţenia -/-, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea **PECICA**, str. **419** nr. **11**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judeţul/sectorul **ARAD**, codul poştal **317235**, ţara **ROMÂNIA**, telefon -, fax -, e-mail -, cetăţenia -, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45** de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **318038**, nr. cadastral **318038**, suprafaţă **0,86 h** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **173** data **19.12.2022**, a ofertei de vânzare nr. **173**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0,86** depusă de **MAGYAR ŞTEFAN** prin împuternicit **NAGY-SZEKERCZES ŞTEFAN** în calitate de **vânzător**/vânzătoare,

proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **60279/19.12.2022** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **PECICA**, în data de **19.12.2022**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **23.02.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **23.03.2023.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în **3** exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PECICA** (www.pecica.ro), în data de **23.02.2023.**

Primar,
ANTAL PETRU,
(numele și pre
Semnătura ..
L.

Secretar general,
MOT ADELA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

ORAȘ PECICA

B.PSCHERHOFFER ZOLTAN
(nu umele în clar)
S .....