ANEXA Nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model –
- Formular –

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea - **ARAD** Primăria - **PECICA**	Registrul de evidenţă nr. 2645 din **27/02/2023** (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **27.02.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. **179/21.12.2022** a terenului agricol situat în extravilanul **oraşului**/comunei **PECICA**, tarlaua **365**, parcela **1692/3**, categoria de folosinţă **PĂŞUNE**, identificat prin nr. cadastral **312241**, şi număr carte funciară **312241**, în suprafaţă de **1,97** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul **ARAD**, depusă de **ROBESCU COSTIN-RADU** pentru **S.C. MAGUS S.R.L.** în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietari/coproprietar, **împuternicit** CNP [redacted] identificat/identificată cu **C.I.** seria **TZ** nr. **725470**, eliberat(ă) de **SPCLEP DUMBRĂVIŢA**, cetăţenia -/-, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea **DUMBRĂVIŢA** , str. **ETOLIA** nr. **24**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judeţul/sectorul **TIMIŞ**, codul poştal -, ţara **ROMÂNIA**, telefon -, fax -, e-mail -, cetăţenia -, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45** de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **312241**, nr. cadastral **312241**, suprafaţă **1,97 ha** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **179** data **21.12.2022**, a ofertei de vânzare nr. **179**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **1,97** depusă de **ROBESCU COSTIN-RADU** pentru **S.C. MAGUS S.R.L.** în calitate de vânzători/vânzătoare,

proprietari/coproprietar,**împuternicit** precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **60821/21.12.2022** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **PECICA**, în data de **21.12.2022**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **27.02.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **27.03.2023.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în **3** exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PECICA** (www.pecica.ro), în data de **27.02.2023.**

Primar,
ANTAL PETRU,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura :
L.

ROMÂNIA * ORAȘ PECICA * C.I.F. 3519780 – JUDEȚUL ARAD

Secretar general,
MOT ADELA
(numele și prenumele în clar)
Semnă

B.PSCHERHOFFER ZOLTAN
(n umele în clar)
.....