O.V. 179/21.12.2022

Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^1) SC MAGUS SRL, CIF/CUI [redacted], având adresa de comunicare în localitatea TIMIŞOARA, str. BUCUREŞTI nr. 34, bl. ....., sc. B....., et. ....., ap. 15....., judeţul/sectorul TIMIŞ, codul poştal 300066, e-mail office@magus.ro, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,97 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la preţul de (*) 100.000 (lei), prin IMPUTERNICIT ROBESCU COSTIN RADU, în calitate de IMPUTERNICIT, CNP 1650203374783, cu domiciliul BUMBĂCIŢA NR. 11, SC. 1, ET. 6, AP. 24

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: 100.000 RON O suta mii RON

^2) Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă^3) (**)	Observaţii
	Oraşul/ Comuna / Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	PECICA ARAD	1,97	1/1	312241	312241	365	1692/3	PĂŞUNE	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Imputernicit,

..... (SC MAGUS SRL / ROBESCU COSTIN RADU)

(numele în clar)

semnătura

.....

L.Ş.

Data 21.12.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.