

CAIET DE SARCINI

Privind vânzarea prin licitație publică deschisă, competitivă, cu strigare de animale vii, respectiv: bivoli

1. Datele de identificare ale proprietarului organizator al procedurii:

Oraș Pecica, str.2, nr.150, jud.Arad, telefon 0257468232, fax 0257468633, primaria.pecica@upcmail.ro, www.pecica.ro

2. Obiectul licitației :

Obiectul licitației publice deschise , competitive , cu strigare, îl constituie vânzarea a 11 **capete bivoli**, după cum urmează:

a) - grupa 1 : de la 0-2 ani , : 11 capete

Datele de identificare sunt prevăzute în anexa la prezentul caiet de sarcini.

3. Motivația vânzării:

Motivele de ordin legislativ, economic, financiar și social care impun vânzarea acestor animale sunt următoarele :

- prevederile art.10, art.123 , alin.(1) și (2), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare conform cărora *„Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public și privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrare regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii. Vânzarea,concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii”.*

- prevederile art.5, alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare conform căruia *„Dreptul de proprietate privată al statului sau unităților administrativ - teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune astfel”.*

- atragere de venituri la bugetul local.

4. Elemente de preț

4.1. Prețul de pornire al licitației publice deschise, competitive , cu strigare, este stabilit în baza **Raportului de evaluare nr.788/2017**, realizat de către **expert evaluator ing. Mariana Hortenzia Faur** , astfel:

- a) **Grupa 1** : de la 0-2 ani– **6 lei/kg +TVA;**
- b) **Grupa 2** :de la 2-3 ani – **5 lei/kg+TVA.**
- c) **Grupa 3:** de la 3-25 ani –**3 lei/kg+TVA**

4.2.Pasul de strigare la licitație este de 5% din prețul de pornire la licitație, respectiv:

- a)pentru grupa 1 : pasul de strigare la licitatie este de 0,30 lei;
- b)pentru grupa 2 : pasul de strigare la licitatie este de 0,25 lei.
- c)pentru grupa 3: pasul de strigare la licitațiaie este de 0,15 lei.

4.3.Pretul de achizitie al Caietului de sarcini al licitației este de 50 lei.

4.4.Participanții la licitație vor **depune garanția de participare** la licitație în sumă de **100 lei pentru fiecare procedură de licitație, indiferent de numărul de animale licitate.**

4.5.Garanția de participare se depune prin :

1)**Ordin de plată bancar** depus în contul beneficiarului, Oraș Pecica, cod fiscal 3519550, cont RO19TREZ0215006XXX019172 deschis la Trezoreria Municipiului Arad sau,

2)**In numerar** la casieria Orașului Pecica.

Garanția de participare la licitație depusă de ofertantul câștigător constituie avans din prețul de vânzare datorat de cumpărător.

Prețul vânzării se va achita integral la sediul Primăriei orașului Pecica în termen maxim de 5 de zile de la data emiterii facturii, numerar sau cu ordin de plată.

Pentru ofertanții care nu au adjudecat, garanția de participare va fi restituită în termen de maxim 10 zile de la data licitației, în baza unei cereri formulate în scris.

În cazul în care adjudecătorul nu achită întreaga contravaloare a bunului în termen de 5 de zile de la data emiterii facturii, consimte la:

- a) pierderea oricărui drept conferit de adjudecarea la licitație a bunului;
- b) pierderea dreptului de a participa la alte licitații organizate de Primăria orașului Pecica;
- c) consimte la pierderea garanției de participare fără a ridica pretenții ulterioare asupra acesteia.

4.6. Prețul final de vânzare va fi stabilit în urma finalizării licitației publice deschise.

5. Criteriul de atribuire:

Prețul cel mai mare oferit peste prețul minim de pornire al licitației .

6. Modalitatea de plată:

Valoarea adjudecată va fi achitată integral în maxim 5 zile de la data emiterii facturii, prin virament în contul IBAN RO92TREZ02121390207XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad sau în numerar la casieria Orașului Pecica , daca suma stabilita prin licitatie nu depaseste valoarea de 5.000 lei(situatia in care se adjudeca de aceeasi persoana mai multe animale).

Bunul achiziționat se va ridica după ce adjudecătorul face dovada achitării integrale a prețului, de la locatia: _____.

7. Condiții de mediu

Cumpărătorul poartă întreaga responsabilitate pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului.

8. Condiții de participare la licitație

Participarea la licitația publică deschisă cu strigare este permisă persoanelor fizice și juridice române legal constituite care îndeplinesc următoarele condiții:

a) pentru persoane juridice:

- nu sunt în stare de faliment ori lichidare.
- societatea și-a îndeplinit la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor și taxelor locale precum și la bugetul consolidat de stat;

b) pentru persoane fizice:

- și-au îndeplinit la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor și taxelor locale .

9. Desfășurarea licitației publice deschise cu strigare:

9.1. Calendarul licitației:

Lansarea anunțului publicitar se va face pe site-ul instituției, precum și în presa scrisă într-un cotidian local și unul național.

Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice este cea constituită prin Dispoziția Primarului. Comisia și Primarul Orașului Pecica sunt abilitați să organizeze cu respectarea prevederilor legale licitații publice pentru vânzarea bunurilor menționate la punctul 2 al prezentului caiet de sarcini.

Caietul de sarcini se poate procura începând cu data de....., de la sediul Primăriei Orașului Pecica, str.2, nr.150, jud. Arad.

9.2. Prezentarea Documentelor pentru licitație:

a) Cererile, pe care se va indica numărul animalului licitat/numărul animalelor licitate, se pot depune până cel târziu cu 3 zile înainte de data stabilită pentru desfășurarea licitației, la secretariatul PRIMĂRIEI orasului Pecica.

b) Documentele de eligibilitate prevăzute la punctul 8 al prezentului Caiet de sarcini;

c) Dovada achitării costului caietului de sarcini în copie (copie chitanta sau OP);

d) Dovada achitării garanției de participare în copie (copie chitanta sau OP).

Pe baza documentelor depuse, Comisia de licitație stabilește lista de participare, în baza căreia se admite participarea la licitație.

Licitația de organizează pentru fiecare bivol în parte. Pentru a se cunoaște animalul/animalele care face/fac obiectul licitației, se va face anterior depunerii documentelor o vizita la adăpost.

Deciziile comisiei de licitație se iau cu votul a 2/3 din numărul membrilor.

Depunerea cererii de participare la licitație și a documentelor solicitate are ca efect acceptarea necondiționată a prețului de pornire la licitație.

Președintele comisiei dă citire publicațiilor, condițiilor vânzării, a listei participanților, modului de desfășurare a licitației și constată îndeplinirea condițiilor legale de desfășurare.

Comisia de licitație întocmește procesul verbal de verificare și analizare a documentelor de calificare depuse de ofertanți, în care se va menționa rezultatul licitației, ofertanții prezenți, ofertanții respinși, ofertanții acceptați, respectiv observații ale ofertanților respinși.

Președintele comisiei de licitație conduce licitația astfel:

- se anunță prețul de pornire la licitație
- se anunță pasul de licitație
- dacă se oferă prețul de pornire al licitației, președintele comisiei de licitație va crește prețul cu câte un pas de licitare, până când unul dintre ofertanți acceptă prețul astfel majorat și nimeni nu oferă un preț mai mare;
- în cursul ședinței de licitație ofertanții au dreptul să anunțe, prin strigare un preț egal sau mai mare decât prețul anunțat de președintele comisiei de licitație;
- **adjudecarea licitației se va face în favoarea ofertantului care oferă cel mai mare preț;**
- președintele comisiei de licitație anunță adjudecatorul, declară închisă ședința de licitație și întocmește procesul verbal de licitație, semnat de către comisie și de către toți ofertanții;

10. Obligațiile părților:

10.1. Vânzătorul are următoarele obligații:

- a. să predea cumpărătorului bunul vândut pe bază de proces - verbal de predare /primire;

10.2. Cumpărătorul are următoarele obligații:

- a. să achite prețul bunului la valoarea adjudecată în termenul prevăzut de beneficiar;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANILIU MARIAN CĂTĂLIN**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
MOȚ ADELA LILIANA**