ROMÂNIA
U.A.T. - PECICA
JUDEŢUL ARAD
Str.2 ,nr.150, Cod 317235,
Tel. 0257/468323, Fax 0257/468633
Web: www.pecica.ro,
E-mail: primaria@pecica.ro

ALLCERT
Nr. Certificat: 02845
ISO 9001:2008

Nr . **40155/01.09.2026**

Către Direcția Agricolă Arad

Referitor la ofertele de vânzare , înregistrate la Primăria Orașului Pecica:

BACSILLA ALEXANDRU si BACSILLA ETELCA-EMESE OV.nr. 40/14.07.2026 alăturat vă înaintăm : COM DE ACC + DOC

RETZLER ADRIANA OV.nr. 41/14.07.2026 alăturat vă înaintăm : COM DE ACC + DOC

RETZLER ADRIANA OV.nr. 42/14.07.2026 alăturat vă înaintăm : COM DE ACC + DOC

RETZLER ADRIANA OV.nr. 43/14.07.2026 alăturat vă înaintăm : COM DE ACC + DOC

Secretar general
MOT ADELA

ROMÂNIA 14 ORAŞ PECICA C.I.F. 3519550 – JUDEŢUL ARAD

Întocmit
KOVACS CECILIA

ROMÂNIA
U.A.T. - PECICA
JUDEŢUL ARAD
Str.2 ,nr.150, Cod 317235,
Tel. 0257/468323, Fax 0257/468633
Web: www.pecica.ro,
E-mail: primaria.pecica@upcmail.ro

ALL CERT
Nr. Certificat: 02845
ISO 9001:2008

Nr. **40154/01.09.2026**

PROCES VERBAL

ÎNCHEIAT AZI, CU OCAZIA DEPUNERII INTENȚIEI DE CUMPĂRARE.

Subsemnata, **Kovacs Cecilia Iuliana**, azi, data de **01.09.2026**, am înregistrat la sediul primăriei intenția de cumpărare a terenului în suprafața de **2,07** ha cu nr. cad **307042**, nr. CF: **307042** amplasat in **T 23, A 146/8 LOT 1** proprietar **RETZLER ADRIANA** dobândit de către aceasta în baza **ACT DE PARCELARE SI IESIRE DIN INDIVIZIUNE NR. 1448/23.09.2012**

Intenția de cumpărare este formulată de către **ZORICI CRISTIAN** în calitate de preemptor de rang **VI**,

Acceptarea ofertei s-a înregistrat la sediul Primăriei sub nr. **43/2 din 14.07.2026.** Data la care a fost si afisata.

Primar
ANTAL PETRU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura.....

ROMÂNIA * ORAȘ PECICA * C.I.F. 4319550 – JUDEȚUL ARAD

Secretar general,
MOT ADELA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura.....

Întocmit
KOVACS CECILIA IULIANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura.....

ANEXA Nr. 5
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

(1) - Model –
- Formular pentru persoane fizice –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea (*)**ARAD/PECICA**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 43/2 din 01/09/2026 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)**PECICA**	

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **ZORICI CRISTIAN** CNP **1871101020096** în calitate de preemptor rang **VI**, identificat/identificată cu **C.I.** seria **AR** nr. **883164** data și locul nașterii **01.11.1987** localitatea **ARAD** județul/țara **ARAD** cetățenia ....romana....., naționalitatea ..romana.....

(*) cu domiciliul în: localitatea **PECICA** str. **2** nr. **78** bl. - sc. - et. - ap. -județul/sectorul **ARAD** codul poștal țara **ROMÂNIA** telefon **0747419279** e-mail –

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ...., ap. ....., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

(***) prin ..... (numele și prenumele), CNP ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ....., sc. ...., et. ...., ap. ....., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ..... e-mail .....,

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **2,075** ha, reprezentând cota-parte **1/1** identificat cu număr cadastral **307042** înscris în cartea funciară nr. **307042** a unității administrativ-teritoriale **PECICA** afișată în data de 14.07.2026. la sediul Primăriei **PECICA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **101468** lei. **(UNASUTAUNUMIIPATRUSUTESAIZECISIOPT)**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. DIPLOMA
2. COPIE C.I.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind

privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecție persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecție datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit,
ZORICI CRISTIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....

Data 01.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

ROMÂNIA

MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII, TINERETULUI ȘI SPORTULUI

Seria C Nr. 0162642



DIPLOMĂ DE LICENȚĂ

T.S.

L.S.

UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ A BANATULUI DIN TIMIȘOARA

în baza absolvirii **Ciclului I – Studii universitare de licență** și a promovării examenului de finalizare a studiilor, în sesiunea IUNIE 2010

la propunerea FACULTĂȚII DE AGRICULTURĂ

conferă

Domnului **ZORICI D. T. CRISTIAN**

născut în anul 1987, luna NOIEMBRIE, ziua 1

în localitatea ARAD

județul ARAD, țara ROMÂNIA

absolvent al UNIVERSITĂȚII DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ A BANATULUI DIN TIMIȘOARA,
FACULTATEA DE AGRICULTURĂ

titlul de INGINER

în domeniul AGRONOMIE

programul de studii/specializarea AGRICULTURĂ

240 credite de studiu (ECTS).

Se conferă toate drepturile legale titularului diplomei.

RECTOR,

L.S.

SECRETAR ȘEF,

DECAN

Nr. 42/210 din 31 mai 2012

Diploma este însoțită de SUPLIMENTUL LA DIPLOMĂ

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA

CARTE D'IDENTITE — CARTE DE IDENTITATE — IDENTITY CARD



SERIA AR NR 883164

CNP 1871101020096 18F8X

Nume/Nom/Last name
ZORICI

Prenume/Prenom/First name
CRISTIAN

Cetățenia/Nationalite/Nationality
Română / ROU

Sex/Sexe/Sex
M

Loc naștere/Lieu de naissance/Place of birth
Jud.AR Mun.Arad

Domiciliu/Adresse/Address
Jud.AR Ors.Pecica
Str.2 nr.78

035 AR

Emisă de/Delivrat par/Issued by
SPCLEP Pecica

Valabilitate/Validite/Validity
29.10.18-01.11.2028

IDROUZORICI<<CRIȘTIAN<<<<<<<<<<<<<<<

AR883164<9ROU8711016M2811017102009 60

ANEXA Nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model –

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul (*) **ARAD**	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)**PECICA**	Nr. **43/4** din **01.09.2026** (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **43/14.07.2026** depuse de **RETZLER ADRIANA** în calitate de vânzători, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		
...		

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

[X] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare

terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	**ZORICI CRISTIAN**	**PECICA STR 2 NR 78**
2.		

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
ANTAL PETRU
(numele și prenumele/semnătura)
L.Ș.

Secretar general,
ADELA MOT
(numele și prenumele/semnătura)

Data **01.09.2026**

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.