ANEXA Nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model –
- Formular –

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea - **ARAD** Primăria - **PECICA**	Registrul de evidență nr. 3183.7 din **23/05/2023** (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **23.05.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **10/15.03.2023** a terenului agricol situat în extravilanul **orașului**/comunei **PECICA**, tarlaua **283**, parcela **1346/1/31 – LOT1**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **321074**, și număr carte funciară **321074**, în suprafață de **0,80** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **ARAD**, depusă de **TĂTĂRĂȘANU EDIT și BOROCSIK ZSOLT** în calitate de **vânzători**/vânzătoare, **proprietari**/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu **C.I./C.I.** seria **AR/ZR** nr. **865962/053721**, eliberat(ă) de **SPCLEP PECICA**, cetățenia -/-, naționalitatea -, cu domiciliul în localitatea **TURNU**, str. **7/1** nr. **357/498**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **ARAD**, codul poștal -, țara **ROMÂNIA**, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia -, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45** de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **321074**, nr. cadastral **321074**, suprafață **0,80** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **10** data **15.03.2023**, a ofertei de vânzare nr. **10**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,80** depusă de **TĂTĂRĂȘANU EDIT și BOROCSIK ZSOLT** în calitate de **vânzători**/vânzătoare, **proprietari**/coproprietar,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **10506/15.03.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **PECICA**, în data de **15.03.2023**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **10/1 – 15.03.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **23.05.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **23.06.2023.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în **3** exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PECICA** (www.pecica.ro), în data de **23.05.2023.**

Primar,
ANTAL PETRU,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .....[redacted]
L.S.

ROMANIA 11 ORAȘ PECICA C.I.F. 3519550 – JUDEȚUL ARAD

Secretar general,
MOT[redacted]
(numele și p[redacted]
Semnătur[redacted]

[redacted]
B.PSCHERI[redacted]FFER ZOLTAN
(nu[redacted]mele în clar)
S[redacted].....