ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
ORAŞ PECICA
Str.2 ,nr.150, Cod 317235,
Tel. 0257/468323, Fax 0257/468633
Web: www.pecica.ro,
E-mail: primaria@pecica.ro
SERVICIUL URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI

ALLCERT
Nr. Certificat: 02845
ISO 9001:2008

Nr. 60658/20.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea renumerotării administrative a imobilelor Orașul Pecica str. 326 și str. 221,

Prin proiectul de hotărâre prezentat, se propune aprobarea renumerotării administrative a imobilelor din Orașul Pecica str. 326 și str. 221, U.A.T. Oraș Pecica.

Conform art. 5 alin. (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cât și a art.1, alin (4) din Hotărârea nr. 777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale (RENNS), autoritățile administrației publice locale au obligația de a furniza și actualiza datele referitoare la nomenclatura stradală proprie în registrul electronic al nomenclaturilor stradale în scopul asigurării unei evidențe unitare și să utilizeze informațiile conținute în RENNS. Nomenclatura stradală are o importanță deosebită întrucât, în general, stă la baza oricăror activități ale autorităților publice, sectorului privat și ale cetățenilor, în ceea ce privește identificarea domiciliului/reședinței persoanei fizice, precum și a sediului persoanei juridice.

Conform art. 2, lit. b) ale aceleași Hotărâri de mai sus, nomenclatura stradală cuprinde denumirile de drumuri și adrese administrative și reprezintă evidența primară unitară care servește la identificarea domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, a fiecărui imobil - teren cu sau fără construcții, precum și a fiecărei clădiri, iar conform art. 3, lit. a) adresa administrativă este compusă din: tip și denumire arteră, număr administrativ.

Luând în considerare faptul că în Orașul Pecica str. 326 și str. 221 numerele administrative nu sunt atribuite ținând cont de prevederile art. 22-29 ale Ordinului nr. 448/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale, este necesară o renumerotare a imobilelor.

Ordinul nr. 448/2017

- *Articolul 22*

Numerele administrative sunt atribuite consecutiv în ordine crescătoare astfel încât numerele impare sunt folosite pe partea stângă a drumului dinspre centrul localităţii, iar numerele pare sunt folosite pe partea dreaptă a drumului.
Articolul 23

ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
ORAŞ PECICA
Str.2 ,nr.150, Cod 317235,
Tel. 0257/468323, Fax 0257/468633
Web: www.pecica.ro,
E-mail: primaria@pecica.ro
SERVICIUL URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI

ALLCERT
Nr. Certificat: 02845
ISO 9001:2008

Pentru drumurile care se înfundă, atribuirea numerelor administrative trebuie să înceapă la capătul drumului care este conectat la reţeaua stradală.
Articolul 24
În cazul pieţelor, imobilele se numerotează începând de la drumul principal şi se continuă în sensul invers al mişcării acelor de ceasornic.
Articolul 25
Imobilul situat pe colţ, la intersecţia a două drumuri, primeşte un singur număr, şi anume la drumul spre care este situată intrarea principală.
Articolul 26
În cazul în care un imobil se modifică prin dezmembrare şi următorul număr administrativ este alocat, imobilele nou-create primesc acelaşi număr administrativ la care se adaugă o literă majusculă diferită de cea existentă în cuprinsul numărului, în ordine alfabetică, începând cu litera A şi cu partea stângă a acestuia, în sensul invers mişcării acelor de ceasornic.
Articolul 27
În cazul în care un imobil se modifică prin comasare, numărul administrativ atribuit acestui nou imobil este cel constituit din numărul administrativ cel mai mic înainte de alipire. În cazul în care sunt supuse alipirii imobile având numere administrative care cuprind şi litere se va păstra numărul administrativ cel mai mic care nu conţine şi litere.
Articolul 28
Atribuirea numerelor administrative poate fi făcută cu întreruperi în numerotare, astfel încât în cazul unor dezvoltări, concentrări viitoare de a lungul străzii, numere administrative să poată fi adăugate fără a disturba numerele deja atribuite.
Articolul 29
În situaţia în care regulile de numerotare prevăzute în acest capitol nu pot fi aplicate din cauza complexităţii situaţiei existente, se va proceda la renumerotarea imobilelor pe respectivul drum."

Un număr de aproximativ 105 de persoane vor trebui să schimbe cărțile de identitate, costul unei cărți de identitate fiind de 7 lei.

Conform art. 41, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 97/2005, republicată, privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români: "În cazul în care, în condițiile legii, se schimbă denumirea unor unități administrativ-teritoriale sau se aprobă reorganizarea ori trecerea în alt rang a unei unități administrativ-teritoriale, precum și în situația în care se schimbă denumirea străzilor sau se renumerotează imobilele, cheltuielile pentru schimbarea cărții de identitate și a celorlalte documente prevăzute de prezenta ordonanță de urgență se suportă din bugetele unităților administrativ-teritoriale respective".

Totodată în conformitate cu art. 5, alin. (4) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată, modificarea adresei administrative a imobilului se notează în Cartea

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
ORAŞ PECICA
Str.2 ,nr.150, Cod 317235,
Tel. 0257/468323, Fax 0257/468633
Web: www.pecica.ro,
E-mail: primaria@pecica.ro
SERVICIUL URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI

ALLCERT
Nr. Certificat: 02845
ISO 9001:2008

Funciară. De asemenea, vor trebui făcute modificări și în alte acte: contracte cu furnizorii de utilități, în casele de marcat, etc.

Numerele administrative vor fi atribuite imobilelor, identificate printr-un număr cadastral, și nu fiecărui apartament sau spațiu comercial din incinta acestora, la solicitarea asociațiilor de proprietari în cazul imobilelor-blocuri de locuințe colective și la solicitarea proprietarilor imobilelor –cu destinație de casă de locuit sau spațiu comercial, iar în acest sens, instituția noastră va emite certificate de nomenclatură stradală și adresă.

Atribuirea numerelor administrative se va face, având în vedere prevederile art. 22-29, din Ordinul nr. 448/27.04.2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale, conform anexei care face parte integrantă din prezenta raport.

Propun:

- Aprobarea renumerotării administrative a imobilelor din Orașul Pecica str. 326 și str. 221, U.A.T. Pecica
- Scutirea la plata taxei de preschimbare a actului de identitate și a certificatelor de nomenclatură stradală pentru persoanele cu domiciliu la adresele administrative ce fac obiectul prezentului raport.

Inspector Urbanism,
Andrei Kimak