ANEXA Nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model –
- Formular –

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea - **ARAD** Primăria - **PECICA**	Registrul de evidenţă nr. 1945 din **21/03/2023** (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **21.03.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. **3/13.01.2023** a terenului agricol situat în extravilanul **oraşului**/comunei **PECICA**, tarlaua **265**, parcela **1239/12**, categoria de folosinţă **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **317453**, şi număr carte funciară **317453**, în suprafaţă de **0,50** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul **ARAD**, depusă de **SZABADAI ECATERINA** prin împuternicit **ORGOVICI DEIAN** în calitate de vânzător/**vânzătoare**, **proprietar**/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu **C.I.** seria **ZR** nr. **021647**, eliberat(ă) de **SPCLEP PECICA**, cetăţenia -/-, naţionalitatea -, cu domiciliul în localitatea **TURNU**, str. **17** nr. **434**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judeţul/sectorul **ARAD**, codul poştal **317238**, ţara **ROMÂNIA**, telefon -, fax -, e-mail -, cetăţenia -, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45** de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **317453**, nr. cadastral **317453**, suprafaţă **0,50** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **3** data **13.01.2023**, a ofertei de vânzare nr. **3**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0,50** depusă de **SZABADAI ECATERINA** prin împuternicit **ORGOVICI DEIAN** în calitate de vânzător/**vânzătoare**,

proprietar/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **1156/13.01.2023** (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **PECICA**, în data de **13.01.2023**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. - a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **21.03.2023**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **21.04.2023.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în **3** exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site **PECICA** (www.pecica.ro), în data de **21.03.2023.**

Primar,
ANTAL PETRU,
(numele şi prenu[redacted]
Semnătura ....
L.S.

ROMÂNIA 11 ORAŞ PECICA C.I.F. 3519550 – JUDEŢUL ARAD

Secretar general,
MOT ADELA
(numele şi prenumele în clar)
Semn[redacted]

Întocmit,
B.PSCHERHOFFER ZOLTAN
(n[redacted]nele în clar)
.....