



**ROMÂNIA**  
**Județul ARAD**  
 UNITATEA/SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ  
**PECICA**

Codul de înregistrare fiscală: **3519550**  
 Adresa de poștă electronică a organului fiscal: **primaria.pecica@upcmail.ro**

**Anexă**  
**Model 2016**  
**ITL - 001**

|                                    |                          |        |          |          |
|------------------------------------|--------------------------|--------|----------|----------|
| <b>Numărul de rol nominal unic</b> | <b>Registrul agricol</b> | Tipul: | Volumul: | Poziția: |
|------------------------------------|--------------------------|--------|----------|----------|

**DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

**I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)**

|  |  |  |  |  |       |  |  |  |  |   |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |  |                             |  |  |  |  |                  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|-------|--|--|--|--|---|--|--|--|--|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------|--|--|--|--|-----------------------------|--|--|--|--|------------------|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală |  |  |  |  |       |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> Codul numeric personal |  |  |  |  |            |  |  |  |  | <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală |  |  |  |  |                  |  |  |  |  |                             |  |  |  |  |                  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. Numele  |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Prenumele                                       |  |  |  |  |            |  |  |  |  | Numărul tel./fax                                       |  |  |  |  |                  |  |  |  |  |                             |  |  |  |  |                  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Adresa de poștă electronică                            |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Strada  |  |  |  |  |            |  |  |  |  | Nr.  |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Cod poștal                  |  |  |  |  |                  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bloc   |  |  |  |  | Scara |  |  |  |  | Etaj  |  |  |  |  | Apartament |  |  |  |  | Localitatea  |  |  |  |  | Județul/Sectorul |  |  |  |  | Țara                        |  |  |  |  | Cotă proprietate |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Adresa de corespondență                                |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Strada  |  |  |  |  |            |  |  |  |  | Nr.  |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Codul poștal                |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Blocul |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Scara |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Etaj       |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Ap. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Localitate |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică<br>DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Numele  |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Prenumele                                       |  |  |  |  |            |  |  |  |  | Numărul tel./fax                                       |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Adresa de poștă electronică |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Strada |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Nr.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Cod poștal |  |  |  |  |  |  |  |  |  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bloc   |  |  |  |  | Scara |  |  |  |  | Etaj  |  |  |  |  | Apartament |  |  |  |  | Localitatea  |  |  |  |  | Județul/Sectorul |  |  |  |  | Țara                        |  |  |  |  | Cotă proprietate |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Adresa de corespondență                                |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Strada  |  |  |  |  |            |  |  |  |  | Nr.  |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Codul poștal                |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Blocul |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Scara |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Etaj       |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Ap. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Localitate |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică<br>DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Numele  |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Prenumele                                       |  |  |  |  |            |  |  |  |  | Numărul tel./fax                                       |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Adresa de poștă electronică |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Strada |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Nr.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Cod poștal |  |  |  |  |  |  |  |  |  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bloc   |  |  |  |  | Scara |  |  |  |  | Etaj  |  |  |  |  | Apartament |  |  |  |  | Localitatea  |  |  |  |  | Județul/Sectorul |  |  |  |  | Țara                        |  |  |  |  | Cotă proprietate |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Adresa de corespondență                                |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Strada  |  |  |  |  |            |  |  |  |  | Nr.  |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Codul poștal                |  |  |  |  |                  |  |  |  |  | Blocul |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Scara |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Etaj       |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Ap. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Localitate |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică<br>DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)**

|                  |  |  |  |  |            |  |  |  |  |                             |  |  |  |  |       |  |  |  |  |                        |  |  |  |  |            |  |  |  |  |            |  |  |  |  |                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |
|------------------|--|--|--|--|------------|--|--|--|--|-----------------------------|--|--|--|--|-------|--|--|--|--|------------------------|--|--|--|--|------------|--|--|--|--|------------|--|--|--|--|------------------|--|--|--|--|------|--|--|--|--|
| Numele           |  |  |  |  |            |  |  |  |  | Prenumele                   |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Codul numeric personal |  |  |  |  |            |  |  |  |  |            |  |  |  |  |                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |
| Numărul tel./fax |  |  |  |  |            |  |  |  |  | Adresa de poștă electronică |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Strada                 |  |  |  |  |            |  |  |  |  |            |  |  |  |  |                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |
| Număr            |  |  |  |  | Cod poștal |  |  |  |  | Blocul                      |  |  |  |  | Scara |  |  |  |  | Etaj                   |  |  |  |  | Apartament |  |  |  |  | Localitate |  |  |  |  | Județul/Sectorul |  |  |  |  | Țara |  |  |  |  |

**III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România**


**IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE**

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire |  |  |  |  |  |  |  |  |  | DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Cota:  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Data dobândirii:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Valoare achiziție (lei)  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Strada  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Nr.  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Bloc   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Scara  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Etaj   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Ap.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | An construire  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | în calitate de: |  |  |  |  |  |  |  |  |  | bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente |  |  |  |  |  |  |  |  |  | DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Clădiri   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Construcții anexe  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Construcții la subsol, demisol, mansardă   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Specificații  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic |  |  |  |  |  |  |  |  |  | B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic |  |  |  |  |  |  |  |  |  | C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic |  |  |  |  |  |  |  |  |  | D. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic |  |  |  |  |  |  |  |  |  | E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D |  |  |  |  |  |  |  |  |  | F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Suprafața utilă (m <sup>2</sup> )                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Suprafața construită desfășurată (m <sup>2</sup> )   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă


| V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice |  |                            |  |   |  |       |   |   |  |    |  |               |  |  |                             |                             |
|--|--|----------------------------|--|---|--|-------|---|---|--|----|--|---------------|--|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Strada   |  | Nr                         |  | Bloc  |  | Scara |   | Etaj  |  | Ap |  | An construire |  | bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente | DA <input type="checkbox"/> | NU <input type="checkbox"/> |
| Suprafața clădirii:  |  | utilă ..... m <sup>2</sup> |  |   |  |       | construită desfășurată ..... m <sup>2</sup> |   |  |    |  |               |  |  |                             |                             |
| a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință                                |  |                            |  | b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință |  |       |   | c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință |  |    |  |               |  |  |                             |                             |
| Valoarea clădirii (lei)  |  |                            |  | Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)                         |  |       |   | Valoarea din actul de proprietate (lei)                             |  |    |  |               |  |  |                             |                             |
| Dată întocmire raport  |  |                            |  | Dată întocmire proces verbal de recepție                                  |  |       |   | Dată încheiere act de dobândire                                     |  |    |  |               |  |  |                             |                             |

**Notă:** În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**

|  |
|--|
|  |
|--|

**VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.**

**VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:**

|  |
|--|
| a) <input type="checkbox"/> La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.<br>În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor: |
|    |
| b) <input type="checkbox"/> La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.                     |

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....  
2..... 5..... 8.....  
3..... 6..... 9.....

**Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:**

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

|  |   |       |                            |             |             |
|--|---|-------|----------------------------|-------------|-------------|
| Posed actul de identitate  | TIPUL   | seria | numărul                    | eliberat de | La data de  |
| Semnătura contribuabilului   |   |       | Semnătura împuternicitului |             |             |
| Data semnării  | <b>În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.</b> |       |                            |             |             |
| În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate. |   |       |                            |             |             |
| Data și semnătura  | <b>Date de identificare ale acestei persoane:</b>                                     |       |                            |             |             |
|  | Posed actul de identitate   | TIPUL | seria                      | numărul     | eliberat de |

|                     |   |  |  |                           |  |
|---------------------|---|--|--|---------------------------|--|
| Prenumele și numele | <b>În acest tip de chenar completează organul fiscal local.</b> |  |  |                           |  |
|                     | <b>Zona în cadrul localității</b>                               |  |  | <b>Rangul localității</b> |  |
| Semnătura           | Data semnării   |  |  |                           |  |