

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL PECICA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARĂREA NR.113
DIN 23.10.2014**

PRIVIND APROBAREA TRECERII DIN PROPRIETATEA PRIVATĂ A STATULUI ROMÂN ÎN PROPRIETATEA PRIVATĂ A ORAȘULUI PECICA A TERENULUI ÎNSCRIS ÎN CF 305654 TOP 7035/b/3, CF 305655 TOP 7035b/2, CF 305656 TOP 7035/b/4 ȘI VÂNZAREA DIRECTĂ CĂTRE PROPRIETARIII CONSTRUCȚIILOR EDIFICATE PE ACESTEA

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI PECICA, întrunit în ședința sa ordinară, din data de 23.10.2014

Având în vedere:

- raportul doamnei Foghiș Daniela referent domeniul public și privat , în cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Pecica, prin care propune aprobarea trecerii din proprietatea privată a Statului Român în proprietatea privată a orașului Pecica a terenului înscris în CF 305654 top 7035/b/3, CF 305655 top 7035b/2, CF 305656 top 7035/b/4 și vânzarea directă către proprietarii construcțiilor edificate pe acestea
- expunerea de motive a Primarului orașului Pecica, domnul Antal Petru,
- extras CF 305654 TOP 7035/b/3, CF 305655 TOP 7035b/2, CF 305656 TOP 7035/b/4
- raport de evaluare nr. 244 întocmit în 2012 de expert evaluator Faur Mariana Hortenzia, autorizat ANEVAR cu legitimația nr. 12507, actualizat prin raportul din data de 09.10.2014 prin care s-a stabilit valoarea de piață a acestor imobile la 8187 lei.
- art. 36 din legea nr. 18/1991 raportat la prevederile art. 26 din aceeași lege așa cum a fost modificată de art. 1138 Cod Civil
- art.123 alin. (3) și (4) din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată cu modificări
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Pecica.
- votul „pentru” a 13consilieri, din cei 17 în funcție, fiind prezenți 13consilieri.
- In temeiul art. 45 pct. I din Legea Administrației Publice Locale, republicată.

HOTĂRĂȘTE

ART.1. – Se aprobă trecerea din proprietatea privată a Statului Român în proprietatea privată a orașului Pecica a terenului înscris în C.F. 305654 top 7035/b/3 în suprafață de 121 mp, C.F. 305655 top 7035b/2, în suprafață de 1252 mp, C.F. 305656 top 7035/b/4 în suprafață de 308 mp.

ART. 2. – Se însușește raportul de evaluare nr. 244 întocmit în 2012 de expert evaluator Faur Mariana Hortenzia, autorizat ANEVAR cu legitimația nr. 12507, actualizat prin raportul din data de 09.10.2014 prin care s-a stabilit valoarea de piață a acestor imobile la 8187 lei.

ART. 3. – După operarea la O.C.P.I. Arad a prevederilor art. 1 al prezentei Hotărâri se vinde direct imobilul descris la art.1 al prezentei hotărâri către Zagoni Szabo Iosif și Zagoni Szabo Eva proprietari ai construcțiilor la prețul de 8187 lei +TVA.

ART. 4.- Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul prin Foghiș Daniela și se comunică cu:

- Prefectura județului Arad, serviciul juridic și contencios administrativ.
- O.C.P.I. Arad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPA DORU**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
MOȚ ADELA**