

PRIMARIA ORASULUI PECICA

Judetul Arad

Nr. 29308 /11.06.2019

ANUNT 3

In etapa 2 de elaborare a propunerilor de PUZ

Primarul orasului Pecica, Antal Petru, anunta publicul, autoritatile interesate si proprietarii terenurilor din zona despre elaborarea propunerilor PUZ si RLU –

„Extindere zona industrie nepoluanta, depozitare si servicii”

Beneficiarului PUZ-ului este investitorul privat **S.C ARSAT INDUSTRIE SRL prin GHINEA ANDREI**, cu drept de proprietate al terenului in suprafata de 93600 mp, situat pe teritoriul administrativ al orasului Pecica, extravilanul localitatii Pecica, identificat prin: , proprietari al terenului, avand o suprafata de **93600 mp**, situat pe teritoriul administrativ al orasului Pecica, **extravilanul localitatii Pecica**, identificat prin :

CF 309822; nr. cad 2594, top139.747/8,S = 5.000mp CF 307467; nr. cad 307467,S = 5.000 mp
CF 308548; nr. cad 308548, S = 7.210 mp CF 308550; nr. cad 308550, S = 7.520 mp
CF 308547; nr. cad 308547, S = 6.000 mp CF 312773; nr. cad 312773, S = 19.100 mp
CF 301229; nr. cad 301229, S = 5.100 mp CF 309941; nr. cad 309941, S = 5.800 mp

CF 308598; nr. cad 308598, S = 6.000 mp

Respective în inextravilanul localitatii PECICA, in scris în

CF 310849; nr. cad 310849, S = 15.010 mp CF 308600; nr. cad 308849,S = 11.860 mp

SUPRAFATA TOTALA= 93.600 mp

- Proprietar: **S.C ARSAT INDUSTRIE S.R.L.**

- Coproprietari **SEITINEAN AGLAIA, FLORESCU IOAN, IANKAI FELICIA,** cota 3/5
GHINEA VALERICA si GHINEA PAULINA, cota 2/5

-Drept de SERVITUTE DE TRECERE în scris în favoarea SCE ON. GAZ ROMÂNIA SA
TÎRGU MURES punct de lucru stabil Centru Operational ARAD conform act nr. 3312/2007;

-Drept de IPOTECA în scris în favoarea ING BANK N.V. AM TERDAM SUCURSALA
BUCURESTI conform act nr. 571/24.03.2015, 1514/14.08.2015; ... 1506/18.08.2017.

Proiectantul PUZ-ului este , d-nul arhitect **FEIER IOAN**

Publicul este invitat sa consulte documentele privind propunerile de PUZ si sa transmita observatii si sugestii asupra acestor documente la sediul Primariei orasului Pecica, in perioada 11.06.2019-01.07.2019 . Se organizeaza dezbatere publica, ca metoda de consultare, in data de 07.05.2019, ora 12:00, la sediul Primariei orasului Pecica str.2 nr.150, biroul de Urbanism.

Raspunsurile la observatiile si sugestiile transmise precum si rezultatele informarii si consultarii se vor posta pe site-ul primariei si se vor afisa la sediul acesteia in termen de 15 zile de la incheierea perioad de consultare (in perioada 01.07.2019-15.07.2019) Persoanele responsabile cu informarea si consultarea publicului sunt:

- COZMA MARIUS – inspector urbanism

- SINKA PAVEL – (anunt in presa locala sip e site-ul Primariei Pecica)

tel. 0755-086.776, 0257-468.323 – interior 33, [primaria.pecica @ upcmail. ro](mailto:primaria.pecica@upcmail.ro)

Primar,

Antal Petru