

Proiect nr.: 41 / 2014

Faza: P.Th.

Titularul ORAS PECICA STR. 2 NR. 150 JUD. ARAD
investitiei :

Beneficiarul SCOALA GIMNAZIALA NR. 2 STR. 2 NR. 176 ORAS
investitiei : PECICA JUD. ARAD

Denumire **CONSTRUIRE, EXTINDERE, REAMENAJARE CLADIRI**
proiect: **EXISTENTE SI CURTE SCOALA - Scoala Gimnaziala Nr.2**
Str. 2 Nr. 176 Oras PECICA, judet ARAD Dispoz. De santier 5
si 7

Continut **DEVIZ GENERAL - In preturi de ofertare (12.04.2019)**
volumul: **+Dispoz.de santier nr.10-13**

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE, EXTINDERE, REAMENAJARE CLADIRI EXISTENTE SI CURTE SCOALA - Scoala Gimnaziala Nr.2 Str. 2 Nr. 176 Oras
PECICA, judet ARAD

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare exclusiv TVA	TVA	Valoare inclusiv TVA	din care:	
					din fonduri de la bugetul de stat	din finantare de la bugetul local
					lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului					
1.2.	Amenajarea terenului					
	D.O.16 - DEMOLARI - neeligibil	11,641.89	2,211.96	13,853.85		13,853.85
1.3.	Amenajari ptr protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala					
1.3.1.	Constructii si instalatiile aferente acestora					
	D.O.15 - SPATII VERZI - neeligibil	1,081.26	205.44	1,286.70		1,286.70
1.3.2.	Dotari					
	D.O.15 - SPATII VERZI - neeligibil	3,150.00	598.50	3,748.50		3,748.50
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor					
	TOTAL CAPITOL 1	15,873.15	3,015.90	18,889.05	0.00	18,889.05
CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2.1.	Constructii si instalatiile aferente acestora					
	D.O.07 - CORP H - ALEE CAROS. INCINTA - neeligibil	23,545.13	4,473.57	28,018.70		28,018.70
	D.O.09 - ALEI PIETONALE, PLATFORME - eligibil	119,984.05	22,796.97	142,781.02	142,781.02	
	D.O.09 - ALEI PIETONALE, PLATFORME - neeligibil	3,682.70	699.71	4,382.41		4,382.41
	D.O.11 - ALIMENTARE APA CURTE - neeligibil	18,064.60	3,432.27	21,496.87		21,496.87
	D.O.12 - CANALIZ. MENAJ. SI PLUV. - neeligibil	27,458.23	5,217.06	32,675.29		32,675.29
	D.O.13 - INSTALATII ELECTRICE EXT. - neeligibil	54,025.56	10,264.86	64,290.42		64,290.42
	D.O.14 - INSTALATII UTILIZARE GAZE - neeligibil	0.00	0.00	0.00		0.00
	TOTAL CAPITOL 2	246,760.27	46,884.45	293,644.72	142,781.02	150,863.70
CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii					
	3.1.1. Studii de teren					
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului					
	3.1.3. Alte studii specifice					
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500.00	0.00	500.00		500.00
3.3.	Expertizare tehnica					
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor					
3.5.	Proiectare					
	3.5.1. Tema de proiectare					
	3.5.2. Studiu de fezabilitate - RELEVU	15,000.00	0.00	15,000.00		15,000.00

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare exclusiv TVA	TVA	Valoare inclusiv TVA	din care:	
					din fonduri de la bugetul de stat	din finantare de la bugetul local
					lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,000.00	0.00	30,000.00		30,000.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor					
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie					
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	25,000.00	0.00	25,000.00		25,000.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie					
3.7.	Consultanta					
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii					
	3.7.2. Auditul financiar					
3.8.	Asistenta tehnica					
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului					
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor					
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii					
	3.8.2. Dirigentie de santier	19,081.27	3,625.44	22,706.71		22,706.71
	TOTAL CAPITOL 3	89,581.27	3,625.44	93,206.71	0.00	93,206.71
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatiile aferente acestora	3,642,604.86	692,094.93	4,334,699.79	3,473,233.52	861,466.27
	D.O.01 - CORP A - CLADIRE SCOALA - eligibil	1,458,134.82	277,045.62	1,735,180.44	1,735,180.44	
	D.O.01 - CORP A - CLADIRE SCOALA - neeligibil	376,448.12	71,525.14	447,973.26		447,973.26
	D.O.02 - CORP B - LABOR. SI SALA SPORT - eligibil	1,415,988.31	269,037.78	1,685,026.09	1,685,026.09	
	D.O.02 - CORP B - LABOR. SI SALA SPORT - neeligibil	17,986.33	3,417.41	21,403.74		21,403.74
	D.O.03 - CORP D - GARAJ MICROBUS SC. -neeligibil	66,847.44	12,701.01	79,548.45		79,548.45
	D.O.04 - CORP E - TEREN DE BASCHET -neeligibil	88,886.12	16,888.36	105,774.48		105,774.48
	D.O.05 - CORP F - TEREN MINIFOTBAL -neeligibil	89,961.15	17,092.62	107,053.77		107,053.77
	D.O.06 - CORP G - PISTA ALERGARE -neeligibil	71,478.49	13,580.91	85,059.40		85,059.40
	D.O.08 - CORP J - RASTEL BICICLETE -neeligibil	12,313.58	2,339.58	14,653.16		14,653.16
	D.O.10 - REABILITARE GARD - eligibil	22,044.59	4,188.47	26,233.06	26,233.06	
	D.O.17 - IMPREJMUIRE CURTE - eligibil	22,515.91	4,278.02	26,793.93	26,793.93	
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale					
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport					
4.5.	Dotari					
	D.O.01 - CORP A - CLADIRE SCOALA - eligibil	143,027.79	27,175.28	170,203.07	170,203.07	
	D.O.01 - CORP A - CLADIRE SCOALA - neeligibil	43,802.21	8,322.42	52,124.63		52,124.63
	D.O.02 - CORP B - LABOR. SI SALA SPORT - eligibil	62,097.00	11,798.43	73,895.43	73,895.43	
	D.O.02 - CORP B - LABOR. SI SALA SPORT - neeligibil	3,770.00	716.30	4,486.30		4,486.30
	D.O.04 - CORP E - TEREN DE BASCHET - neeligibil	20,096.00	3,818.24	23,914.24		23,914.24
	D.O.05 - CORP F - TEREN MINIFOTBAL - neeligibil	1,680.00	319.20	1,999.20		1,999.20
	D.O.08 - CORP J - RASTEL BICICLETE - neeligibil	750.00	142.50	892.50		892.50
4.6.	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOL 4	3,917,827.86	744,387.30	4,662,215.16	3,717,332.02	944,883.14
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	21,106.83	4,010.30	25,117.13	18,284.37	6,832.75
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - eligibil	15,365.02	2,919.35	18,284.37	18,284.37	
	5.1.2 Chelt. conexe organizarii santierului - neeligibil	5,741.81	1,090.94	6,832.75		6,832.75
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare					
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19,631.72	0.00	19,631.72		19,631.72

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare exclusiv TVA	TVA	Valoare inclusiv TVA	din care:	
					din fonduri de la bugetul de stat	din finantare de la bugetul local
					lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,926.35	0.00	3,926.35		3,926.35
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Construct. - CSC	13,742.21	0.00	13,742.21		13,742.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,963.17	0.00	1,963.17		1,963.17
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate					
	TOTAL CAPITOL 5	60,370.28	4,010.30	64,380.57	18,284.37	46,096.20
CAPITOLUL 6 Cheltuiile ptr. Probe tehnologice si teste						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare					
6.2.	Probe tehnologice si teste					
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00		
	TOTAL GENERAL	4,330,412.83	801,923.39	5,132,336.22	3,878,397.42	1,253,938.80
	din care C+M	3,926,345.11	746,005.58	4,672,350.69	3,634,298.92	1,038,051.77

În prețuri la data de 12.04.2019

Beneficiar
SCOALA GIMNAZIALA NR. 2 STR. 2 NR. 176
ORAS PECICA JUD. ARAD



Întocmit;
SC ATRIUM DESIGN SRL
arh. Fülöp Eugen

