

Registrul Autorizati de Construire 2022									
Nr. crt.	Autorizatia pe construire/Nr. data	Denumirea investitiei	Valoarea (lei)	Beneficiar	Durata/ luni	Nr proiect/Adresa proiectant	Indicatori urbanistici (POT si CUT)	Regimul de inaltime	Retragerile de la limitele de proprietate
Ianuarie									
	1/20.01.2022	Demolare casă C1 și anexe C2 și C3 neînscrise în cartea funciară	89.372,52	ORAȘ PECICA prin PETRU ANTAL	12	Nr.153/D /2021 , ARAD, str. ST. AUGUSTIN DOINAȘ nr. 41, ap. 2a	00,00% 0,00;	-	-
	2/28.01.2022	Modernizare infrastructură publică urbană în orașul Pecica	6.541.533,91	ORAȘ PECICA prin PETRU ANTAL	36	Nr.437/2021 TIMIȘ sat.MOȘNITA NOUĂ , str.NUCILOR	00,00% 0,00;	-	-
Februarie									
	3/11.02.2022	Construire și dotare teatru de vară în orașul Pecica	3.357,947,32	ORAȘ PECICA prin PETRU ANTAL	24	Nr. 36/2021 ARAD, CALEA 6 VĂNĂTORI, nr. 5-7, bl. V2, et. 2, ap. 11	8,43% 0,08;	P	185,495 (CF319325); 18,845 (CF316402); 24,785 (316402)
	4/22.02.2022	Reorganizare circulație auto în incintă	270.000,00 lei	S.C. SMART MANAGEMENT INVEST S.R.L. prin POTERAȘ GHEORGHE-CRISTIAN	12	Nr. 213/ 2021, ARAD, ARAD, str. TUDOR VLADIMIRESCU nr. 15 A	nu se modifică	-	-
	5/24.02.2022	Demolare construcții existente	123.118,00 lei	de S.C. SAB S.R.L. prin SĂBĂU RĂZVAN-GHEORGHE	12	Nr. 13/2021, ARAD, comuna GHIOROC, sat MINIȘ, nr. 210A	00,00% 0,00;	-	-
Martie									
	6/01.03.2022	Construire casă P+M și gard la frontul stradal	223.652,00	NADIȘ FLORIN-CLAUDIU	36	Nr. 41/2021, ARAD , comuna GHIOROC, sat MINIȘ , nr. 210A	47,31 %; 0,53;	P+M	0,00 m - dreapta; 0,30 m - stânga; 5,07 m - spate
	7/09.03.2022	Construire ansamblu fabrică P+2E	8.235.950,00	RSAT INDUSTRIE S.R.L. prin GHINEA ANDREI-CĂ	36	2/2021, ARAD, str. EPISCOPIEI, nr. 3, ap. 2	30,25 %; 0,36;	P+2E	5,81 m - stânga; 32,41 m - dreapta; 0 m - spate
	8/09.03.2022	Construire locuință P și gard la frontul stradal	99.804,50	BUXAI RODICA	36	Nr. 110/2021, ARAD, mun. ARAD, bd. Revoluției, nr. 93, ap. 2	19,35 %; 0,19;	p	2,00 m - stânga; 7,46 m - dreapta; 8,72 m - spate
	9/09.03.2022	Construire locuință P și gard la frontul stradal	99.829,00	BUXAI RODICA	36	Nr. 111/2021, ARAD, mun. ARAD, bd. Revoluției, nr. 93, ap. 3	19,27 %; 0,19;	p	2,00 m - stânga; 7,46 m - dreapta; 8,90 m - spate
	10/11.03.2022	Construire casă familială P și gard la frontul stradal	158.380,00	PROAE DIANA-RAHELA și ATUDOROAE RAFAEL-ANDREI	36	Nr. 81/2021, județul TIMIȘ, orașul LUGOJ, str. SMĂRDAN, nr. 3	34,95 %; 0,35;	P	9,00 m - nord; 2,00 m - sud; 6,30 m - vest; 1,00 m - est
	11/15.03.2022	LUCRĂRI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1193 TURNU	79.240,72	ndatar S.C. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L.	24	8, județul ILFOV, POPEȘTI LEORDENI, cod poștal 077160 , str.BIRUINTEI , nr.31 , bl.1	- -;	-	-
	12/15.03.2022	Construire casă P și rezervor vidanjabil	200.776,00	COLOMPAR DEMELZA și BESLEAGĂ ROBERT	36	16/2022, județul ARAD, municipiul ARAD , str. ȘTEFAN AUGUSTIN DOINAȘ nr. 41 , a	40,00% 0,40;	P	2,00 m - dreapta; 3,74 m - stânga; 8,08 m - spate
	13/15.03.2022	Construire casă familială P	167.480,00	ZARIN DRAGOSLAV și PETROVICI GEANINA	36	2/2022, în județul ARAD, municipiul ARAD , str. ȘTEFAN AUGUSTIN DOINAȘ nr. 41 , a	21,32% 0,21;	P	2,00 m - stânga; 5,08 m - dreapta
	14/16.03.2022	LUCRĂRI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 482 TURNU	37.697,51	ndatar S.C. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L.	24	8, județul ILFOV, POPEȘTI LEORDENI, cod poștal 077160 , str.BIRUINTEI , nr.31 , bl.1	- -;	-	-
	15/17.03.2022	Construire locuință P+M și gard la frontul stradal	227.961,00	FRIȘAN MONICA	36	Nr. 1/2021, județul ARAD, oraș PECICA, str. 211, nr.9	28,77% 0,58;	P+M	4,79 m - stânga; 0,60 m - dreapta; 10,39 m - spate
	16/21.03.2022	Construire casă P, garaj deschis (tip copertină) și gard la frontul stradal	148.530,00	SILAGHI CIPRIAN și SILAGHI ANCUȚA-OANA	36	Nr. 1238/2021, județul Arad, mun. Arad, str. Nicolae Horga, nr. 18	35,33% 0,35;	P	0,60 m - stânga; 0,66 m - dreapta; 0,71 m - spate
	17/31.03.2022	Desființare stații mobile distribuție carburanți, construcții ușoare mobile destinate comercializării produselor non-alimentare/alimentare, elemente de semnalistică și amenajări cu caracter provizoriu în spațiile de servicii de la KM 558+384 (KM proiect 26+200) stânga – dreapta de pe autostrada A1, tronson Nădlac - Arad	1.313.680 lei 332.754,00 lei Construire; 34.916,01 lei Desființare	ETROM MARKETING S.R.L. prin Valentin Vasile	12	Nr. 1359/2021, municipiul BUCUREȘTI sectorul.3, str. Ghe. Dem. Teodorescu nr. 4	00,00% 0,00;	-	-
	18/31.03.2022	Construire casă Sp+P+M, gard la frontul stradal, rezervor vidanjabil și desființare construcții existente (casă și grajd)	332.754,00 lei 34.916,01 lei Desființare	LUDMAJ TIBERIU-ȘTEFAN și LUDMAJ ANIKO	36	Nr.49/2021, ARAD, comuna GHIOROC, sat MINIȘ, nr. 210A	7,96% 0,17;	Sp+P+M	0,70 m - stânga; 3,39 m - dreapta; 2,08 m - spate
Aprilie									
	19/11.04.2022	CONSTRUIRE CASĂ PARTER,GARD LA FRONTUL STRADAL ȘI REZERVOR VDJANJABIL	300.890,00	ANDREȘ RAFAEL și ANDREȘ MARCI	12	Nr. 8/2022; ARAD,CHIȘINĂU CRIȘ,STR.PRIMĂVERII NR.1	10,00% 0,10;	P	2,00 - stânga; 7,55 - dreapta
	20/14.04.2022	Construire casă Sp+P, gard la frontul stradal și rezervor vidanjabil	370.867,00	DRNICU COSTEL-CĂLIN și VORNICU DORINA-ȘTE	36	Nr. 7/2022; ARAD, municipiul Arad, P-ța Mihai Viteazul, nr. 14	10,34% 0,12;	Sp+P	2,27 - stânga
	21/20.04.2022	Relocare rețea de canalizare menajeră	54.830,00	S.C. LIDL România S.C.S. prin Bobu Ion	12	Nr. 259/2022, ARAD, municipiul ARAD, str. Moșilor, nr. 10, sc. A, et.7, ap. 79	nu se modifică	-	-
	22/26.04.2022	Construire locuință P+1E și gard la frontul stradal	401.248,00	DELIMAN OTILIA și ȘTEJAN MIHAI	36	Nr. 27/2019, ARAD, oraș PECICA, str. 211, nr. 9	21,80% 0,36;	P+1E	3,98 m - stânga; 2,00 m - dreapta; 26,64 m - spate
	23/26.04.2022	Construire casă P	207.124,00	GHIȘA GABRIEL-CRISTIAN și GHIȘA ROXANA	36	Nr. 28/2022; ARAD, municipiul ARAD , str. ȘTEFAN AUGUSTIN DOINAȘ nr. 41, ap. 2	29,84% 0,30;	P	4,00 m - dreapta; 6,00 - stânga
Mai									
	24/02.05.2022	Demolare casă și anexă	80.528,51	MURARU MARIANA-VIOLETA	12	Nr.1/2022; ARAD, orașul PECICA, str. 122, nr. 4	00,00% 0,00;	-	-
	25/04.05.2022	Extindere conductă și bransament gaze naturale presiune medie	75.830,00	Goldea Ioan-Claudiu [Goldea Marinela-Radiana, Butnaru Diana-Alexandra (Bereveanu Ion-Cristinel, Bereveanu Virginia), Butnaru Ovidiu-Cornel (Butnaru Gheorghe-Cornel, Butnaru Arabela-Maria), Stoian Cristiana-Iulia, Stoian Paul-Robert, Georgescu Sever-Alecsandru, Goldea Adrian-Claudiu, Ciuman-Urban Andreea-Roxana, Ciuman-Urban Dumitru, Coman Ștefan, Coman Ana-Loredana, Gal Ioan, Gal Emilia-Marioara] prin S.C. INSTAL GROUP S.R.L.	12	Nr. 11832 / 2021, ARAD, municipiul ARAD, str. TIMOTEI CIPARIU nr. 3,	nu se modifică	-	-
	26/10.05.2022	Construire locuință familială P+M și rezervor vidanjabil	310.605,44	KOPPANDI ADELIN-IOAN	36	Nr. 171/2022, ARAD, municipiul ARAD, b-dul. Revoluției, nr. 56, mansardă	17,31% 0,28;	P+M	2,28 m - stânga, 13,78 m - dreapta, 15,29 m - spate
	27/20.05.2022	Restructurare și extindere construcție existentă	131.600,00	MUREȘAN ANELA	36	Nr. 1/2022 -13/2021 , ARAD, municipiul ARAD, b-dul. V. Milea, nr. 5-7, ap. 9	20,04% 0,20;	P	0,68 - față de nr. 19
	28/25.05.2022	Construire casă familială parter, garaj, gard la frontul stradal și rezervor vidanjabil	173.990 lei	MATYAS KLAUDIA prin împuternicit MATYAS ATTILA	36	Nr. 4/2022, județul ARAD, municipiul Arad, Splaiul Ghe. Magheru, bl.304, sc A, et.1, ap.1	7,56% 0,076;	P	0,60 m - stânga, 8,64 m - dreapta, 63,97 m - spate
	29/27.05.2022	Sistem de producere și distribuție a energiei termice, utilizând energie geotermală în orașul Pecica	12.867.952,08 lei	ORAȘUL PECICA prin Primar PETRU ANTAL	36	Nr. 53/2021, județul ARAD, calea Radnei, nr.149 bis	POT propus = 1,80% (raportat la 5 325 mp, CF 300817 Pecica) CUT propus = 0,02(raportat la 5 325 mp, CF 300817 Pecica)	P	-
Iunie									
	30/06.06.2022	Realizare rețea de canalizare menajeră strada 112, realizare canalizare menajeră și bransamente apă potabilă strada 114, orașul Pecica, județul Arad	145.457,35 lei	Oraș Pecica prin Petru Antal	12	Nr. 136/2021, ARAD, municipiul ARAD, str. BELA BARABAS nr. 22	nu se modifică	-	-
	31/21.06.2022	Construire gard și poartă la frontul stradal	3.500,00	LĂCĂTUȘ STELIAN	12	Nr. 2/2022, județul ARAD, orașul PECICA, str. 122, nr. 4	nu se modifică	-	-
	32/23.06.2022	Modernizare drum comunal DC96A(739) Drumul Bodroglui Tronson 1, Oraș Pecica, Județul Arad	604.397,34	ORAȘUL PECICA prin Primar ANTAL PETRU	36	Nr. 38/2020, județul ARAD com.VLADIMIRESCU , str.ALEEA RĂSĂRIT , nr.1	nu se modifică	-	-
	33/28.06.2022	Realizare bransament la rețea de energie electrică și amplasare post trafa	189.311,32 lei	S.C. SMART MANAGEMENT INVEST S.R.L. prin POTERAȘ GHEORGHE-CRISTIAN	12	Nr. 239/2022, ARAD, mun. ARAD, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 15A	nu se modifică	-	-
	34/30.06.2022	Construire casă familială parter, garaj dublu, magazie și rezervor vidanjabil	225.000 lei	COMAN RADU-NICOLAE și COMAN OANA LOREDANA	36	Nr. 12/2021, ARAD, municipiul Arad, strada M. Costin,nr.5, bloc 3, ap. 1	20,43% 0,204;	P	0,70 m - stânga, 0,80 m - dreapta
Iulie									
	35/07.07.2022	Demolare anexe neînscrise în cartea funciară și construire locuință parter	179.564,00 lei	IRIMIE FLORICA și IRIMIE NICOLAE-VICTOR	36	Nr. 77/2021, TIMIȘ, municipiul TIMIȘOARA, str. GLAD, nr. 13	37,96% 0,38;	P	2 m - dreapta, 5 m - casa existenta
	36/13.07.2022	Reglementare rețea electrică cu D.T.A.C.-„Modernizare străzi în orașul Pecica, județul Arad”, la intersecția străzilor 314 și 305	20.522,04 lei	ORAȘUL PECICA prin Primar ANTAL PETRU	12	Nr. EC-1067-2022; județul ARAD, orașul PECICA, str. 305, nr. 16	nu se modifică	-	-
	37/13.07.2022	Modificare temă la A.C. 64/09.06.2020 – mansardare locuință	5.000,00	JANSON MARIA prin SZABO ALINA-ALEXANDRA	12	Nr. 18/2021, județul ARAD, orașul PECICA, str. 122, nr. 4	21,86% 0,27;	P+M	-
	38/18.07.2022	Demolare construcții existente, construire locuință, garaj și gard la frontul stradal	117.237,40	ANDRA RALUCA-CECILIA	36	Nr. 25/2020; județul ARAD, oraș PECICA, str. 211, nr. 9	39,42 % 0,39;	P	0,60 m - stânga, 0,70 m - dreapta, 1,85 m - spate
	39/20.07.2022	Alimentare cu energie electrică plantație alun Agroland Bulza S.R.L.	12.165,30	S.C. AGROLAND BUZA S.R.L. prin BULZA PETRU	12	Nr. 447/2022; județul ARAD, oraș PECICA, str. 305, nr. 16	nu se modifică	-	-
	40/22.07.2022	Reglementare linie electrică aeriană tip LEA 20 kV în vederea eliberării amplasamentului pentru - Construire bază sportivă tip 1	187.582,00	Oraș Pecica prin Petru Antal	12	Nr. 1658/2022, în județul ARAD, orașul PECICA, str. 305, nr. 16	nu se modifică	-	-
	41/25.07.2022	Construire casă parter, gard la frontul stradal și rezervor vidanjabil	97.324,00	ONIȘOR ROBERT-ALIN	36	Nr. 32/2022; județul ARAD, municipiul ARAD, b-dul. Ștefan Augustin Doinaș, nr. 41, ap. 2	20,50 % 0,205;	P	0,80 m - stânga
	42/25.07.2022	Construire gard la frontul stradal și împrejmuire parțială	2.000,00	BELLA PARASCHIVA-ARANKA	12	Nr. 7/2021;județul ARAD , orașul PECICA , str. 122 , nr. 4	nu se modifică	-	-
AUGUST									
	43/08.08.2022	Construire stație mixtă de distribuție carburanți Rompetrol, pe durata contractului de concesiune nr. 22902/2021, respectiv până în 22.03.2041	800.000,00	ROMPETROL DOWNSTREAM S.R.L. prin MATEI IOANA ALEXANDRA	36	Nr. 385/1, BUCUREȘTI, sector 1, bd. BANU MANTA, nr. 16	18,63 % 0,19;	P	CONFORM PLAN DE SITUAȚIE
	44/08.08.2022	Construire stație mixtă de distribuție carburanți Rompetrol, pe durata contractului de concesiune nr. 22902/2021, respectiv până în 22.03.2041	800.000,00	ROMPETROL DOWNSTREAM S.R.L. prin MATEI IOANA ALEXANDRA	36	Nr. 385/1, BUCUREȘTI, sector 1, bd. BANU MANTA, nr. 16	18,63 % 0,19;	P	CONFORM PLAN DE SITUAȚIE
	45/08.08.2022	Renovare fațade și înveltoare fără intervenții structurale, Biserica Ortodoxă Sfinții Trei Ierarhi Pecica – monument istoric cuprins în L.M.I. 2016 la poziția AR –II-m-B-21119	734.000,00	PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ PECICA prin preot KOȘTZNER RADU IOAN	24	Nr. 183/2021, județul ARAD, municipiul ARAD, Aleea Dezna, nr. 12, bl. X16, et. 8, ap. 36	nu se modifică	-	5 m - vest, 4,0 m - sud, 17,5 m - est, 21 m - nord
	46/10.08.2022	Extindere anexă neînscrisă în CF cu S+P+M și schimbarea destinației în locuință	188.069,00	MARIA ANDREEA-IRINA	36	Nr. 26/2021, județul ARAD, municipiul ARAD, b-dul. Revoluției, nr. 71	26,73 % 0,40;	S+P+M	-
	47/10.08.2022	Demolare casă și anexă	51.735,02	MARCU TODERIȚĂ	12	Nr. 15/2022, județul ARAD, comuna GHIOROC, sat MINIȘ, nr. 210A	00,00% 0,00;	P	1,05 - DREAPTA, 2,20 M - STÂNGA, 48,00 - SPATE
	48/30.08.2022	Construire locuință P+M, gard la frontul stradal și rezervor vidanjabil	175.225,90	URSU CIPRIAN-NICOLAE și URSU BERNADETT	36	Nr. 8/2022, județul ARAD, oraș Pecica, strada 211, nr. 9	10,76 % 0,19;	P+M	0,80 m - dreapta, 3,05 m - stânga, 64,90 m - spate
	49/30.08.2022	Construire locuință unifamilială parter	91.500,00	REGHIȘ VALENTINA-MARIANA	36	Nr. 35/2022, județul TIMIȘ, municipiul Timișoara, str. Paciurea, nr. 2B	20,40 % 0,20;	P	8,00 m - vest, 11,50 m - sud, 1,00 m - est