

- Model –
- Formular –

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea - ARAD	Registrul de evidență nr. <u>24.663</u> din 08/05/2024 (zi/lună/an)
Primăria - PECICA	

Încheiat astăzi, **08.05.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **14/06.03.2024** a terenului agricol situat în extravilanul **orașului/comunei PECICA**, tarlăua **8**, parcela **83/96**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **320037**, și număr carte funciară **320037**, în suprafață de **0,4935** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **ARAD**, depusă de **ȘERBAN CRISTIAN** în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar**, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu **C.I. seria AR nr. 879762**, eliberat(ă) de **SPCLEP PECICA**, cetățenia - /-, naționalitatea -, cu domiciliul în localitatea **PECICA**, [REDACTAT] bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **ARAD**, codul poștal -, țara **ROMÂNIA**, telefon **0740418437**, fax -, e-mail-, cetățenia -, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45** de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **320037**, nr. cadastral **320037**, suprafață **0,4935** sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **14** data **06.03.2024**, a ofertei de vânzare nr. **14**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,4935** depusă de **ȘERBAN CRISTIAN**, în

calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **16652/06.03.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **PECICA**, în data de **06.03.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30** de zile de la data **08.05.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **08.06.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în **3** exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PECICA** (www.pecica.ro), în data de **08.05.2024**.

Primar,

ANTAL PETRU,

(numele și prenumele în clar)

Semnătură [redacted]

Secretar general,

MOTADBLA

(numele și prenumele în clar)

Semnătură [redacted]



B.PSCHERHÖFFER ZOLTAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătură [redacted]